

RYZE SIGLA UNA PARTNERSHIP FINANZIARIA CON TIKEHAU CAPITAL

La partnership rafforzerà la capacità di investimento di RYZE a supporto della strategia *buy-and-build* europea e delle future operazioni di M&A

Milano, 21 maggio 2026 - **RYZE** (già YARD REAAS), leader nella consulenza Real Estate e nella gestione integrata di servizi di investimento, gestione immobiliare e valutazione per investitori istituzionali e banche, e **Tikehau Capital**, gestore alternativo globale, annunciano oggi una partnership strategica.

Il coinvolgimento di **Tikehau Capital** in qualità di *financing partner* segna un momento di svolta per **RYZE**, mettendo a disposizione nuove risorse strategiche destinate ad accelerare i piani di espansione del Gruppo in Italia e in Europa. La partnership potenzia significativamente la capacità d'investimento del Gruppo, supportando una strategia di *buy-and-build* che può già contare su una pipeline avanzata di acquisizioni.

Questo piano di crescita internazionale, avviato nel 2024 dai Partner **Emanuele Bellani, Paolo Datti e Paolo Perrella**, sotto la guida del socio di maggioranza **AnaCap**, ha già portato al completamento di sei acquisizioni strategiche e dopo la Francia, guarda ora a Spagna e Portogallo. La nuova partnership finanziaria punta a dare continuità a questa crescita sostenuta, rafforzando il posizionamento di RYZE come piattaforma europea di riferimento nei servizi integrati per il Real Estate.

Con oltre 53 miliardi di euro di asset in gestione ("AuM") al 31 marzo 2026 e 17 uffici a livello globale, **Tikehau Capital** è uno dei principali operatori nel private credit e nei finanziamenti strutturati, con una consolidata expertise nel supporto a operazioni di sviluppo, strategie *buy-and-build* e progetti di crescita internazionale.

Emanuele Bellani, Partner & Group CEO di RYZE, ha commentato: *"Questa operazione è una vera e propria leva strategica che ci consente di accelerare ulteriormente il nostro percorso di crescita e consolidamento in Europa. In poco più di due anni con AnaCap abbiamo costruito una piattaforma unica nel mercato e oggi, grazie al supporto di Tikehau Capital, disponiamo delle risorse necessarie per aumentare la velocità di execution delle operazioni di M&A già presenti in pipeline."*

"L'ingresso al fianco di RYZE di un investitore finanziario internazionale di primario rilievo come Tikehau Capital rappresenta un'importante dimostrazione della solidità del progetto industriale e della stabilità del Gruppo", ha dichiarato **Paolo Perrella, Partner & Group CFO di RYZE**. *"La struttura dell'operazione consente un rafforzamento delle risorse finanziarie a supporto del piano di crescita, incrementando in modo significativo la capacità di investimento e creando le condizioni per sostenere con maggiore efficacia la nostra strategia di sviluppo per linee esterne. Il Gruppo ora potrà così*

affrontare la prossima fase di crescita facendo leva su una piattaforma industriale consolidata e su un track record di acquisizioni già ampiamente comprovato.”

“Fin dal nostro investimento e ingresso nel capitale sociale, abbiamo confermato la nostra visione iniziale secondo cui RYZE è un’azienda ben posizionata per consolidare il mercato dei servizi immobiliari, caratterizzato da forte dinamismo e ricco di opportunità di crescita inorganica finalizzate ad accelerarne lo sviluppo.”, ha dichiarato **Alberto Sainaghi**, Partner di **AnaCap**. *“Questa nuova partnership rappresenta un passo decisivo nella strategia di crescita di RYZE: non solo rafforza la capacità finanziaria del Gruppo, permettendogli di cogliere le migliori opportunità di M&A nel mercato, ma conferma anche la solidità, l’attrattività e la scalabilità del modello industriale che stiamo sviluppando. AnaCap continuerà ad affiancare il management di RYZE con convinzione, sostenendone il percorso di crescita, innovazione e leadership nel settore.”*

“Siamo lieti di affiancare RYZE nel suo percorso di crescita, in un settore in cui continuiamo a osservare un progressivo consolidamento su scala europea”, ha aggiunto **Martino Mauroner**, Deputy Head of Private Debt di **Tikehau Capital**. *“Siamo stati particolarmente colpiti dalla qualità e dall’ambizione del management team, nonché dal forte commitment dell’azionista di controllo AnaCap, che riteniamo essere un partner di rilievo per accompagnare la società nella sua prossima fase di sviluppo. L’operazione rappresenta il sesto investimento del sesto vintage della nostra strategia di direct landing e riflette la rilevanza strategica dell’Italia nella strategia internazionale di Tikehau Capital.”*

Houlihan Lokey ha agito in qualità di *debt advisor* di RYZE nell’ambito dell’operazione di finanziamento.

-FINE-

RYZE - www.ryze.eu

RYZE è un gruppo indipendente, leader nella consulenza real estate e nella gestione integrata di servizi immobiliari. Opera sia nel mercato istituzionale sia nel segmento distressed per investitori italiani e stranieri, banche, SGR/fondi, gruppi industriali, fondi di private equity e family office. RYZE vanta un’esperienza di oltre 30 anni nel settore tecnico (Due Diligence, Town Planning, Project Management & Monitoring, Engineering), ambientale, ESG, valutativo e gestionale (Property & Building Management). Nell’ambito dei criteri ESG (Environmental, Social, Governance) e di sostenibilità degli investimenti nel 2015 è stata la prima società di consulenza real estate registrata per l’Italia in PRI – Principles for Responsible Investment. Conta oltre 500 risorse, un network di 600 tecnici, 1.000 periti sul territorio nazionale e oltre € 80 milioni di ricavi. Il Gruppo è presente in Italia, con le sedi di Milano (headquarters) e Roma, Brescia, e Trento, e all’estero in Francia e UK, con gli uffici di Lione, Parigi e Londra.

UFFICIO STAMPA RYZE

SEC Newgate Italia

Silvia Gentile – cell: +39 335 5833558; e-mail: silvia.gentile@secnewgate.it

Angelo Vitale – cell: +39 338 6907474; e-mail: angelo.vitale@secnewgate.it

Lorenzo Pisicoli – cell: +39 371 4579440; e-mail: lorenzo.pisicoli@secnewgate.it

GROUP HEAD OF MARKETING & COMMUNICATION RYZE

Rosita Brambillasca – cell. +39 3479476831; e-mail: rosita.brambillasca@ryze.eu

AnaCap - www.anacap.com

AnaCap è un primario fondo pan-europeo di private equity che si affianca a team imprenditoriali nelle verticali di servizi, software e tecnologia all'interno dell'ecosistema finanziario europeo.

Dal 2016 il fondo ha raccolto oltre 2 miliardi di € di capitali e li ha impiegati con successo in una solida strategia con oltre 120 operazioni concluse in tutta Europa.

AnaCap si concentra in particolare su operazioni di buyout di fascia mid-market, focalizzandosi su aziende che necessitano di capitale, competenze e know-how per l'attuazione di strategie di crescita organiche e inorganiche.

UFFICIO STAMPA AnaCap

JAMES CULVERHOUSE COMMUNICATIONS LTD

James Culverhouse – cell. +44 (0)7943 808 349; e-mail: james@jamesculverhousecommunications.com

TIKEHAU CAPITAL - www.tikehaucapital.com

Tikehau Capital è un gruppo globale di asset management specializzato in investimenti alternativi a livello globale, con 53 miliardi di euro di asset in gestione (al 31.04.2026). Il Gruppo ha sviluppato un'ampia gamma di competenze in quattro asset class - credit, real assets, private equity e capital markets strategies. Grazie a una forte base patrimoniale (3,1 miliardi di euro di patrimonio netto al 31.12.2025), il Gruppo investe il proprio capitale insieme a quello dei propri clienti-investitori all'interno di ogni strategia. Tikehau Capital è guidata da un forte spirito imprenditoriale e DNA, condiviso dai suoi 723 dipendenti (al 31.04.2026) operativi in 17 sedi tra Europa, Asia e Nord America.

UFFICIO STAMPA TIKEHAU CAPITAL

Community – e-mail: tikehau@community.it

TIKEHAU CAPITAL

Valerie Sueur – e-mail: vsueur@tikehaucapital.com